



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 30 DEL H. AYUNTAMIENTO DE ROSALES CHIHUAHUA ADMINISTRACIÓN 2024-2027

En Santa Cruz de Rosales, Distrito Judicial Abraham González del Estado de Chihuahua, siendo las 17:40 horas del día 26 de noviembre del 2025, reunidos en la sala de Cabildo de la Presidencia Municipal, ubicado en calle México s/n, el C. José Dolores Andujo Gómez Presidente Municipal, el Lic. Francisco Alberto Marta, Secretario del H. Ayuntamiento, Lic. José Guadalupe Sotelo Gallegos, Síndico Municipal y los Regidores del H. Ayuntamiento del Municipio de Rosales, Chihuahua:

1.- El Secretario del H. Ayuntamiento da la bienvenida a las y los Regidores dando inicio a la sesión ordinaria de cabildo número 30.

2.- El Presidente Municipal para el desahogo del segundo punto del orden del día cede el uso de la palabra al Secretario del H. Ayuntamiento a efectos de que proceda con el pase de lista detallado a continuación:

Lic. Brissa Olivia Márquez Gutiérrez	✓	C. Aurora Díaz Loya	✓
C. Joel Mendoza Sígala	✓	C. Eduardo Tarango Romero	✓
Profa. Saray Márquez Giner	✓	C.P. Tayde Bibiana Leyva Ramírez	x
C. David Carrillo Carrillo	✓	C. Johana Rivera Rodríguez	✓
Ing. Erika Aldaz Márquez	✓	C. Ricardo Carrillo Cárdenas	✓
Arq. Luis David Bañuelos Bañuelos	✓	Ing. Sashel Astrid Sánchez Cárdenas	✓

Encontrándose presentes el Presidente, municipal, C. José Dolores Andujo Gómez, Síndico Municipal, Lic. José Guadalupe Sotelo Gallegos y el Secretario del H. Ayuntamiento Lic. Francisco Alberto Marta, por lo que la sesión ordinaria cuenta con el quórum respectivo.

3.- El Presidente municipal en vista de lo anterior declara formalmente instalada la sesión por lo que son válidos los acuerdos que en ella se tomen, lo anterior de acuerdo con el artículo 22 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, instruyendo al Secretario del H. Ayuntamiento para continuar con el orden respectivo.

El Presidente municipal para efectos de someter a consideración el orden del día a los asistentes, cede el uso de la palabra al Lic. Francisco Alberto Marta, Secretario del H. Ayuntamiento del municipio de Rosales Chihuahua quien lo informa a continuación:



ORDEN DEL DÍA

1. **Bienvenida;**
2. **Pase de lista;**
3. **Declaración de la Instalación de la Sesión;**
4. **Solicitud de dispensa de ley para no dar lectura al acta anterior;**
5. **Firma del acta anterior;**
6. **Oficio que remite el Arq. Luis David Bañuelos Bañuelos Titular de la comisión de Desarrollo Urbano y Ecología a efecto de solicitar la aprobación del cambio de figura jurídica de los siguientes desarrollos, aprobados con anterioridad ahora determinados como "Condominio":**
 - "Condominio los Acres"**
 - "Condominio del Rio"**
 - "Condominio Villa Stanton"**
 - "Condominio los Nogales"**
 - "Condominio Puestas del Sol"**
 - "Condominio Fierro Huizaches";**
7. **Oficio que remite la Regidora Sashel Astrid Sánchez Cárdenas, integrantes de la fracción Edilicia del partido Revolucionario Institucional, para someter a consideración la siguiente iniciativa con carácter de Punto de Acuerdo: Exhortar a la Cámara de Diputados y Senadores del H. Congreso de la Unión, a rechazar las reformas a la iniciativa de Decreto promovida por la Presidenta del país, respecto de la Ley General del Agua y la Ley de Aguas Nacionales, así como que en su lugar sean tomadas en cuenta y se incluyan dentro de la reforma las demandas, opiniones y reclamos de la sociedad civil, campesinos, pueblos y comunidades indígenas colectados en los foros y parlamento abierto, así como a continuar con la consulta nacional en torno al proyecto de reforma, derogación y adición a la Ley General de Aguas, antes de su aprobación.**
8. **Oficio que remite el Presidente Municipal C. José Dolores Andujo Gómez a efecto de solicitar la aprobación del anteproyecto de la ley de ingresos correspondiente al ejercicio fiscal 2026;**
9. **Asuntos generales;**
10. **Clausura**

Una vez que se da lectura al orden del día por el Secretario del H. Ayuntamiento, procede a preguntar a los Regidores asistentes si están a favor, por lo que se contabilizan 11 votos a favor, por lo cual se aprueba el orden del día correspondiente a esta sesión de cabildo.

4.- El Secretario Municipal solicita que se considere de conformidad con el artículo 24 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, a efectos que se le conceda la dispensa de ley para no dar lectura al acta anterior, se aprueba por 10 votos a favor, uno en contra por parte del Regidor Ricardo Carrillo Cárdenas.

5.- El Secretario Municipal menciona el siguiente punto del orden del día que consiste en la firma del acta anterior.



6.- El Secretario Municipal menciona el siguiente punto del orden del día que consiste en la Oficio que remite el Arq. Luis David Bañuelos Bañuelos Titular de la comisión de Desarrollo Urbano y Ecología a efecto de solicitar la aprobación del cambio de figura jurídica de los siguientes desarrollos, aprobados con anterioridad ahora determinados como “Condominio”:

“Condominio los Acres”

“Condominio del Rio”

“Condominio Villa Stanton”

“Condominio los Nogales”

“Condominio Puestas del Sol”

“Condominio Fierro Huizaches”.

El Regidor Luis David Bañuelos Bañuelos menciona que los del Registro Público de la Propiedad fueron quienes están pidiendo este cambio, anteriormente ya estaban aprobados, pero por otro régimen, los cambios son mínimos, lo que quiere decir que los colonos son dueños de las calles y el área verde, las vialidades dejan de ser calles porque ahora serán privadas, lo que significa que también son responsable del mantenimiento.

El Secretario municipal pone a consideración el punto número 6 del orden del día el cual es aprobado por 11 votos a favor.

7.- El Secretario Municipal menciona el siguiente punto del orden del día que consiste en el Oficio que remite la Regidora Sashel Astrid Sánchez Cárdenas, integrantes de la fracción Edilicia del Partido Revolucionario Institucional, para someter a consideración la siguiente iniciativa con carácter de Punto de Acuerdo: Exhortar a la Cámara de Diputados y Senadores del H. Congreso de la Unión, a rechazar las reformas a la iniciativa de Decreto promovida por la Presidenta del país, respecto de la Ley General del Agua y la Ley de Aguas Nacionales, así como que en su lugar sean tomadas en cuenta y se incluyan dentro de la reforma las demandas, opiniones y reclamos de la sociedad civil, campesinos, pueblos y comunidades indígenas colectados en los foros y parlamento abierto, así como a continuar con la consulta nacional en torno al proyecto de reforma, derogación y adición a la Ley General de Aguas, antes de su aprobación.

La Regidora Sashel Astrid Sánchez Cárdenas expone que esto es con la finalidad de invitar a los diputados a que analicen bien todo lo que se hablado con los agricultores en las diferentes reuniones sobre las exigencias que están haciendo los campesinos, porque desgraciadamente no se ha llegado a ningún acuerdo aún.

El Secretario comenta que esta iniciativa es buena y deben apoyarla, sería un exhorto del ayuntamiento, porque este tema es muy delicado ya que se están vulnerando los derechos de los agricultores, es importante que el apoyo que se brinde a esta causa sea genuino sin fines políticos, porque no es un tema de partidos.



El Síndico menciona que esta propuesta está sucediendo en todos los ayuntamientos porque en esta región todos dependemos del agua, e igualmente menciona que no se trata de hacer campaña política sino de apoyar a esta causa.

La Regidora Sashel Astrid Sánchez Cárdenas comenta que la mayoría de las organizaciones están apoyando a los agricultores independientemente de los partidos políticos. La Regidora Brissa Olivia Márquez Gutiérrez menciona que es importante apoyar al agricultor.

La Regidora Saray Márquez Giner manifiesta que mandar este mensaje como Ayuntamiento es un apoyo a los agricultores porque a todos les afecta directa o indirectamente, sin fines políticos, que no se manche ni se cambie la finalidad de esto, siendo cautelosos en las formas. El Regidor Eduardo Tarango Romero comenta al igual que sus compañeros que lo importante es la forma en la que se lleva a cabo esta manifestación.

El Secretario pone a consideración el punto número 7 del orden del día el cual se aprueba por 11 votos a favor.

8.- El Secretario Municipal menciona el siguiente punto del orden del día que consiste en el Oficio que remite el Presidente Municipal C. José Dolores Andujo Gómez a efecto de solicitar la aprobación del anteproyecto de la ley de ingresos correspondiente al ejercicio fiscal 2026, en el cual se tuvieron mesas de trabajo para revisarlo y analizarlo.

Se pone a consideración el punto número 8 del orden del día el cual es aprobado por 11 votos a favor.

9.- El Secretario Municipal menciona el siguiente punto del orden del día que consiste en asuntos generales, el Regidor Ricardo Carrillo Cárdenas expone que su voto en contra en el punto número 4 del orden del día porque considera importante que las actas de cabildo se lean ocasionalmente durante la sesión, para así mismo saber qué cosas de las que exponen en las sesiones anteriores se han resuelto.

El Secretario menciona que la dispensa de ley para no dar lectura al acta anterior la hacen con la finalidad de que sea más práctica y ágil la sesión ya que leerla consumiría mucho tiempo y por eso se les manda junto con la convocatoria para que la lean, lo que pueden hacer es una bitácora en la que se presenten las cosas que ya se resolvieron. El mismo Regidor comenta que la sesión pasada solicito una lámpara para los jóvenes que juegan fútbol en La Garita y aun no se resuelve.

El Síndico comenta que si no reciben respuesta en problemas que mencionan en las sesiones, vuelvan hacer mención en la próxima sesión y registren en una bitácora que si se ha atendido y que no.

El Secretario expone que pueden darle seguimiento de manera personal a las peticiones que hace cada Regidor e informales cuando ya estén resueltas.



Los Regidores están de acuerdo. El Regidor Ricardo Carrillo Cárdenas ofrece su apoyo si en algún momento necesitan de algo.

El Presidente les informa que ya están pintando el centro, la Regidora Saray Márquez Giner menciona que se está terminando la pintura ya que viene de Chihuahua y por los bloques puedan tardar un poco en traerla.

El Síndico comenta que las lámparas que se pusieron en casa Juárez se verían bien que las colocaran por el municipio, la Regidora Saray Márquez Giner comenta que hay un proyecto de iluminación que ya se aprobó.

El Presidente expone que en conjunto con la junta central y municipal de agua se está trabajando para arreglar el drenaje. También les hace la invitación a la peregrinación el día lunes 8 de diciembre a las 6 de la tarde.

Les informa que van a ir apoyar a los agricultores, campesinos y ganaderos a las 8 de la noche y les solicita ayuda para que se unan a esta causa, si no pueden ir de forma presencial, pueden apoyar con aguas, sodas, comida, porque algunos no se pueden mover de ahí.

El Regidor Ricardo Carrillo Cárdenas menciona que sería bueno que hablaran con los líderes de esta causa para atacar puntos más estratégicos a la hora de manifestarse porque están afectando a la misma ciudadanía y exponiéndola porque por Satevo están cobrando cuota por pasar.

La Regidora Sashel Astrid Sánchez Cárdenas menciona que, si se les estaba dando pase a las urgencias, pero empezaron a tener problemas y tuvieron que cerrar por completo.

El Síndico le informa al Presidente que el ingeniero que trae la obra de la calle México lo buscó con la intención de ver la logística del cierre de la calle. El Presidente menciona que lo habló con el ingeniero Alfredo Rodríguez.

El Presidente les menciona que el Comandante Víctor Hugo Soto se retiró, tuvo una nueva oportunidad en Delicias y por eso se llevará nuevamente a cabo una terna para elegir al comandante. El Regidor Ricardo Carrillo Cárdenas comenta que el oficial Nájera tiene muy buenos comentarios de la ciudadanía para que lo consideren en la terna. Porque hay muchas quejas en seguridad pública. La Regidora Saray Márquez Giner menciona que se fue un buen elemento de seguridad.

El Síndico expone que deben hacer una seguridad pública más capacitada y cada vez ir mejorando, con buenos oficiales, tener exámenes de confianza, que estén muy bien preparados.

La Regidora Johana Rivera Rodríguez comenta que hay unas lámparas en la entrada del Molino que están caídas.

La Regidora Brissa Olivia Márquez Gutiérrez menciona acerca de una maquinaria, el Presidente le contesta que se encuentra en Saucillo, cuando termine allá sigue Rosales.



El Regidor Ricardo Carrillo Cárdenas comenta acerca de la escuelita de futbol de la Garita sobre un campito que quieren los padres de familia a un lado del albergue porque quieren que se haga de pasto sintético.

El Secretario les informa que deben saber si la parte que están solicitando pertenece al municipio. El Presidente también comenta que es un proyecto caro, necesitan presupuestarlo y ver cuánto pueden aportar ellos y cuanto presidencia.

10.- El Presidente Municipal da clausura a la sesión. Habiendo agotado el orden del día y siendo las 18:51 horas del día 26 de noviembre del 2025, reunidos en la sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal, damos por concluidos los trabajos de la sesión ordinaria de Cabildo No. 30 del H. Ayuntamiento.